ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастровых кварталов: 11:05:0803023 (СНТ «Нетканщик»); 11:05: 0803025 (СНТ «Рассвет»); 11:05: 0803031 (СНТ «Светлана»); 11:05: 0803016 (СНТ «Солнечное») Максаковского комплекса
субъект Российской Федерации: Республика Коми,
муниципальное образование городской округ «Сыктывкар», г. Сыктывкар
в соответствии с муниципальным контрактом от «16» июня 2020 г. № 0307200030620000699
выполняются комплексные кадастровые работы.
Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии:
167000, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, каб. 631
(Адрес работы согласительной комиссии)
или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Управление архитектуры, городского строительства и землепользования
администрации МО ГО «Сыктывкар»_____ сыктывкар.рф_____;
(Наименование заказчика комплексных кадастровых работ) *(Адрес сайта)*
Министерство Республики Коми имущественных и земельных отношений___agui.rkomi.ru__;
(Наименование исполнительного органа государственной власти *(Адрес сайта)*
субъекта Российской Федерации, на территории которого
проводятся комплексные кадастровые работы)
Управление Росреестра по Республике Коми_____ ___rosreestr.ru_____.
(Наименование органа регистрации прав) *(Адрес сайта)*

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):
11:05:0803023; 11:05:0803025; 11:05:0803031; 11:05: 0803016
состоится по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, каб. 317
« 14 » сентября 2020 г. в 15 часов 00 минут.
Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.
Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащегося в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период
с « 24 » августа 2020 г. по « 11 » сентября 2020 г. и
с « 15 » сентября 2020 г. по « 19 » октября 2020 г.
Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).
В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастровых кварталов: 11:05:0102005 (СНТ «Дружба»); 11:05:0102007 (СНТ «Верба»); 11:05:0102009 (СНТ «Восход») Дырносского комплекса
субъект Российской Федерации: Республика Коми,
муниципальное образование городской округ «Сыктывкар», г. Сыктывкар
в соответствии с муниципальным контрактом от «16» июня 2020 г. № 0307200030620000699
выполняются комплексные кадастровые работы.
Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии:
167000, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, каб. 631
(Адрес работы согласительной комиссии)
или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
Управление архитектуры, городского строительства и
землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» сыктывкар.рф ;
(Наименование заказчика комплексных кадастровых работ) *(Адрес сайта)*
Министерство Республики Коми имущественных
и земельных отношений agui.rkomi.ru ;
(Наименование исполнительного органа государственной власти *(Адрес сайта)*
субъекта Российской Федерации, на территории которого
проводятся комплексные кадастровые работы)
Управление Росреестра по Республике Коми rosreestr.ru .
(Наименование органа регистрации прав) *(Адрес сайта)*
Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):
11:05:0102005; 11:05:0102007; 11:05:0102009
состоится по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, каб. 317
« 14 » сентября 2020 г. в 15 часов 00 минут.
Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.
Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащегося в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период
с « 24 » августа 2020 г. по « 11 » сентября 2020 г. и
с « 15 » сентября 2020 г. по « 19 » октября 2020 г.
Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).
В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

И.о. начальника УАГСиЗ администрации МО ГО «Сыктывкар» Л.С.Носова

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания территории) в кадастровом квартале 11:05:0106012 в границах улиц Клары Цеткин - Красных партизан - Крутая - Первомайская с целью исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы

Перечень информационных материалов к документации:
Проект межевания территории.
Проведение публичных слушаний по рассмотрению документации осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар».
Срок проведения публичных слушаний по проекту: **с 21 августа 2020 года по 26 сентября 2020 года.**
Срок проведения экспозиции проекта: **с 31 августа 2020 года по 16 сентября 2020 года.**
Место проведения экспозиции проекта: **фойе администрации МО ГО «Сыктывкар» по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22.**
Дата открытия экспозиции проекта: **31 августа 2020 года в 16.00.**
Посещение экспозиции возможно: **по вторникам и четвергам с 16.00 до 16.45.**
Собрание участников публичных слушаний состоится **15 сентября 2020 года в 15 часов 00 минут по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, кабинет 317.**
Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.
Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.
Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право в срок с 31 августа 2020 года по 16 сентября 2020 года вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:
1) посредством официального сайта (сыктывкар.рф / Сферы деятельности / Публичные слушания и общественные обсуждения / Публичные слушания и общественные обсуждения по вопросам землепользования и застройки / Публичные слушания /Документация по планировке территории (проект межевания территории) в кадастровом квартале 11:05:01066012 в границах улиц Клары Цеткин - Красных партизан - Крутая - Первомайская с целью исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы с приложением скан-копий документов, подтверждающих сведения об участниках;
2) в письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» путем личного обращения по адресу: г.Сыктывкар, ул.Бабушкина, 22, кабинет 215, тел. 21-43-10. Время приема по вторникам с 9.00 до 12.00.
3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
При личном обращении в Комиссию по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар», а также для осуществления записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта участник публичных слушаний представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике публичных слушаний.
В случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений внесенные предложения и замечания Комиссией не рассматриваются.
Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ «О персональных данных».
Проект и информационные материалы к нему будут размещены 18 июля 2020 года на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» (сыктывкар.рф / Сферы деятельности / Публичные слушания и общественные обсуждения / Публичные слушания и общественные обсуждения по вопросам землепользования и застройки / Публичные слушания / /Документация по планировке территории (проект межевания территории) в кадастровом квартале 11:05:01066012 в границах улиц Клары Цеткин - Красных партизан - Крутая - Первомайская с целью исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы.

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар А.А. Можегов

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 765 кв.м с кадастровым номером 11:05:0501007:487, расположенного в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-3) по адресу: г. Сыктывкар, п.г.т. Верхняя Максаковка, ул. Лесная,1/7 для «Реконструкции мастерской по ремонту обуви и изготовлению ключей в индивидуальный жилой дом»

Перечень информационных материалов к проекту:
- эскизный проект реконструкции объекта.
Проведение общественных обсуждений по проекту осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар».
Срок проведения общественных обсуждений по проекту: **с 21 августа 2020 года по 19 сентября 2020 года.**
Место проведения экспозиции проекта: **фойе администрации МО ГО «Сыктывкар» по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22.**
Дата открытия экспозиции проекта: **31 августа 2020 года в 16 часов 00 минут.**
Срок проведения экспозиции проекта: **с 31 августа 2020 года по 8 сентября 2020 года.**
Посещение экспозиции возможно: **вторник, четверг с 16.00 до 16.45**
Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.
Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.
Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право в срок с 31 августа по 8 сентября 2020 года вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:
1) посредством официального сайта (сыктывкар.рф / Сферы деятельности / Публичные слушания и общественные обсуждения / Публичные слушания и общественные обсуждения по вопросам землепользования и застройки / Общественные обсуждения /Условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Лесная,1/7 в п.г.т. Верхняя Максаковка г.Сыктывкара, с приложением скан-копий документов, подтверждающих сведения об участниках;
2) в письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» путем личного обращения по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, кабинет 215, тел. 21-43-10. Время приема по вторникам с 9-00 до 12-00.
3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (вторник, четверг с 16.00 до 16.45).
При личном обращении в Комиссию по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар», а также для осуществления записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта участник общественных обсуждений представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике общественных обсуждений.
В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные предложения и замечания Комиссией не рассматриваются.
Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».
Проект и информационные материалы к нему будут размещены 29 августа 2020 года на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» (сыктывкар.рф / Сферы деятельности / Публичные слушания и общественные обсуждения / Публичные слушания и общественные обсуждения по вопросам землепользования и застройки / Общественные обсуждения / Условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Лесная,1/7 в п.г.т. Верхняя Максаковка г.Сыктывкара.

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» А.А. Можегов